

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της **26/20-09-2021**, τακτικής, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

Απόφαση αριθμ.**284/2021**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης, του παλαιού Δημοτικού σχολείου Κίσσας, Κοινότητας Κοιλάδας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Κοιλάδας Κοζάνης, « Ακρίτας του Πόντου».

Στην Κοζάνη, σήμερα την 20^η **Σεπτεμβρίου 2021**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Κοζάνης συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση, **δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης**, σε εφαρμογή της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-2020.) "ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΩΝ ΑΡΝΗΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΟΡΟΝΑΪΟΥ COVID-19 ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥΣ" (Α' 55) περί Σύγκλησης Συλλογικών Οργάνων των Δήμων, των Περιφερειών και των εποπτευόμενων Νομικών τους Προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορονοϊού COVID-19, για τη λήψη απόφασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθ. 67, παρ.5 & 167, παρ.1 του Ν 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του αρθ. 184, παρ. 1 και παρ.2 του Ν 4635/2019), την με αριθμ. πρωτ. 20930/31-03-2020 εγκύκλιο αρ. 40 του Υπ.ΕΣ. με ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ, την με αριθμ. 33282/29-05-2020 εγκύκλιο αριθμ. 163 του ΥΠ. ΕΣ. Με ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7, την Κ.Υ.Α. αριθμ, 429/12-03-2020 (ΦΕΚ 850/13-03-2020/τ.Β'), την ΔΙΔΑΔ/Φ.37/Α/1/27/οικ.9413 (ΦΕΚ 1704/06-05-2020/τ.Β') και την 59η εγκύκλιο ΔΙΔΑΔ/Φ.69/179/οικ.16812/30-08-2021, του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, κ. Τουμπουλίδου Παρθένας, με αριθμό πρωτ. **25686/16-09-2021** που επιδόθηκε με e-mail στον καθένα Σύμβουλο χωριστά, καθώς και στους Προέδρους των Κοινοτήτων.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από τα σαράντα ένα (41) μέλη παραβρέθηκαν δια ζώσης τα είκοσι οκτώ (28) και συμμετείχαν μέσω τηλεδιάσκεψης τα εννέα, σύνολο τριάντα επτά (37) ήτοι:

Α. Δημοτικοί Σύμβουλοι

Α/Α	Παρόντες	Α/Α	Παρόντες
1.	Τουμπουλίδου Παρθένα	26.	Σημανδράκος Ευάγγελος
2.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος	27.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
3.	Σιδηράς Αναστάσιος	28.	Μηλιώνης Πέτρος
4.	Δουγαλής Γεώργιος	29.	Φτάκας Γεώργιος
5.	Φλώρος Μάρκος	30.	Αλεξανδρίδης Σάββας
6.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα	31.	Γκούμας Βασίλειος
7.	Μάρας Ζήσης	32.	Κεχαγιάς Φώτιος
8.	Κυτίδης Κωνσταντίνος	33.	Τεκέογλου Σταύρος
9.	Παφύλης Δημήτριος	34.	Στολτίδης Νόντας
10.	Κουζιάκης Χαρίσιος	35.	Βεντούλη Σουλτάνα
11.	Δεσποτιδής Κωνσταντίνος	36.	Αθανασιάδης Πέτρος

12.	Ιωαννίδης Ελευθέριος	37.	Ευκολίδης Γεώργιος
13.	Βαλαής Γεώργιος		
14.	Ιωαννίδης Ιωάννης		
15.	Πουτακίδης Αριστοτέλης		
16.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ		Απόντες
17.	Κουρού Κωνσταντίνος	1.	Βασιλακόπουλος Βασίλειος
18.	Γρηγοριάδης Ιωάννης	2.	Δημαράκη Θεοδώρα
19.	Μιχαηλίδης Κυριάκος	3.	Κύργιας Κων/νος
20.	Κοεμτζόπουλος Δημήτριος	4.	Δερμιτζάκης Αθανάσιος
21.	Μαγγιρίδης Μιλτιάδης		
22.	Μυροφορίδης Ιωάννης		
23.	Αμανατίδου Παρθένα		
24.	Ραφαηλίδης Αναστάσιος		Οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση, που έγινε δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.
25.	Καλαμπούκας Πάσχος		

Πρόεδροι Κοινοτήτων:

Παρόντες: 1)Παπαδημητρίου Φ., Δρεπάνου, 2)Ευσταθιάδης Θεοχάρης, Αλωνακίων, 3)Σπανίδης Αιμ. Μαυροδενδρίου.

Αρχισε η συνεδρίαση υπό την Προεδρία της Προέδρου του Δ.Σ. κ. Τουμπουλίδου Παρθένας.

Ο Δήμαρχος Κοζάνης κ. Λάζαρος Μαλούτας προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Κοζάνης Μανδραβέλης Θεόδωρος, κλάδου ΔΕ1, για την τήρηση των Πρακτικών.

Η Πρόεδρος για το 13ο θέμα, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Δημήτρη Κοεμτζόπουλο, ο οποίος αφού εισηγήθηκε σχετικά, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου το αριθμ. 3337/07-09-2021 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Με το από 30-7-2021 αίτημα, ο πολιτιστικός σύλλογος με την επωνυμία « Σύλλογος Κοιλάδας Κοζάνης -Ακρίτας του Πόντου» ζητά την παραχώρηση του χώρου του πρώην δημοτικού σχολείου Κίσσας για την χρήση του χώρου από τα τμήματα του συλλόγου .

Με το με αριθμ 3292/3-9-2021 Υπηρεσιακό σημείωμα το Τοπικό συμβούλιο της κοινότητας Κοιλάδας μας αναφέρει τα κάτωθι:

Ύστερα από συνεδρίαση του τοπικού Συμβουλίου Κοιλάδας με αριθμό 5/2021 στις 16/8/21 τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου, λαμβάνοντας υπόψη το αίτημα των μελών του Δ.Σ του Συλλόγου Κοιλάδας Κοζάνης Ακρίτας του Πόντου αποφάσισαν να ζητήσουν την παραχώρηση του παλαιού Δημοτικού Σχολείου της Κίσσας από την αρμόδια υπηρεσία Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Κοζάνης.

Σκοπός μας είναι η παραχώρηση του κτιρίου στον Σύλλογο Κοιλάδας Ακρίτας του Πόντου ο οποίος θα το χρησιμοποιήσει ως έδρα του και με την συνδρομή και βοήθεια των μελών του θα προχωρήσει στην συντήρηση του κτιρίου. Σκοπός του Συλλόγου είναι η δημιουργία ενός χώρου μέσα στον οποίο με τις δράσεις του συλλόγου θα αναπτυχθεί το

πολιτιστικό και μορφωτικό επίπεδο των μελών του συλλόγου και γενικότερα των κατοίκων της κοινότητας μας.

Θεωρούμαι πως η παραχώρηση του κτιρίου είναι η μοναδική και η καταλληλότερη λύση τόσο για την συντήρηση του κτηρίου αλλά και για την λειτουργία του Συλλόγου. Μια ενέργεια που θα δώσει ένα διαφορετικό τόνο αισιοδοξίας στην μικρή κοινωνία του χωριού μας, θα δώσει την δυνατότητα στα μέλη του Συλλόγου. Μια ενέργεια που θα δώσει ένα διαφορετικό τόνο αισιοδοξίας στην μικρή κοινωνία του χωριού μας, θα δώσει την δυνατότητα στα μέλη του Συλλόγου μέσα από τις δράσεις τους να βοηθήσουν στην βελτίωση γενικά των όρων, των συνθηκών και της ποιότητας ζωής των κατοίκων της Κοινότητας μας.

Το εν λόγω ακίνητο εμπίπτει στο Ο.Τ 23 με αριθμό οικοπέδου 103 εμβαδού 5085 τ.μ με ισόγειο κτήριο εμβαδού 276 τ.μ

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και τα ακόλουθα :

- 1) Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 “ Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» αναφέρεται ότι «Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής η προάγει τα τοπικά συμφέροντα».
- 2) Το από 30-7-2021 αίτημα του πολιτιστικού συλλόγου με την επωνυμία « Σύλλογος Κοιλιάδας Κοζάνης Ακρίτας του Πόντου»
- 3) Το αριθμ 3292/3-9-2021 Υπηρεσιακό σημείωμα του προέδρου της Κοιλιάδας με το οποίο μας επισυνάπτει το αριθμ 5 Πρακτικό του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κοιλιάδας που γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση.
- 4) Το Καταστατικό του Συλλόγου.

Εισηγούμαστε να ληφθεί σχετική απόφαση για την δωρεάν παραχώρηση ή μη της χρήσης του με την επισήμανση ότι :

- 1 Ο Σύλλογος θα αναλάβει την φροντίδα καθαριότητας του χώρου, το κόστος των λειτουργικών εξόδων.
2. Θα έχει την ευθύνη της προστασίας και της συντήρησης του ακινήτου .
3. Σε περίπτωση που ο Δήμος για τις ανάγκες της λειτουργίας του χρειάζεται το εν λόγω κτίριο, με έγγραφη ενημέρωση προς τον Σύλλογο να είναι εφικτή η αποδέσμευση του εντός 3 μηνών.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία εκφράστηκαν διάφορες απόψεις των δημοτικών συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Το Συμβούλιο αφού πήρε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου.
2. Το με α.α. 3337/07-09-2021 Υπηρεσιακό Σημείωμα της Δ/σης Οικονομικών Τμήμα Ακίνητης περιουσίας
3. Το από 30-7-2021 αίτημα του πολιτιστικού συλλόγου με την επωνυμία « Σύλλογος Κοιλιάδας Κοζάνης Ακρίτας του Πόντου»
4. Το αριθμ 3292/3-9-2021 Υπηρεσιακό σημείωμα του προέδρου της Κοιλιάδας με το οποίο μας επισυνάπτει το αριθμ 5 Πρακτικό του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κοιλιάδας που γνωμοδοτεί θετικά για την παραχώρηση
5. Το Καταστατικό του Συλλόγου
6. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 “ Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» αναφέρεται ότι «Ομοίως με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά

πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής η προάγει τα τοπικά συμφέροντα.
Ύστερα από ψηφοφορία, ομόφωνα

Αποφάσισε

Α. Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του παλαιού Δημοτικού σχολείου Κίσσας, Κοινότητας Κοιλάδας στον Πολιτιστικό Σύλλογο Κοιλάδας Κοζάνης, «Ακρίτας του Πόντου» με τους παρακάτω όρους:

1 Ο Σύλλογος θα αναλάβει την φροντίδα καθαριότητας του χώρου και το κόστος των λειτουργικών εξόδων.

2. Θα έχει την ευθύνη της προστασίας και της συντήρησης του ακινήτου .

3. Σε περίπτωση που ο Δήμος για τις ανάγκες της λειτουργίας του χρειάζεται το εν λόγω κτίριο, με έγγραφη ενημέρωση προς τον Σύλλογο, να είναι εφικτή η αποδέσμευση του εντός 3 μηνών.

Β. Αναθέτει στο Δήμαρχο Κοζάνης την παραπέρα ενέργεια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **284/2021**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

		A/A	Παρόντες Δ. Σ.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.		1.	Κυριακίδης Κωνσταντίνος
ΤΟΥΜΠΟΥΛΙΔΟΥ ΠΑΡΘΕΝΑ		2.	Σιδηράς Αναστάσιος
		3.	Δουγαλής Γεώργιος
		4.	Φλώρος Μάρκος
Ακριβές Απόσπασμα		5.	Κουϊμτζίδου Ελπίδα
Κοζάνη 20 Σεπτεμβρίου 2021		6.	Μάρας Ζήσης
Η Πρόεδρος		7.	Κυτίδης Κωνσταντίνος
		8.	Παφύλης Δημήτριος
		9.	Κουζιάκης Χαρίσιος
		10.	Δεσποτίδης Κωνσταντίνος
Τουμπουλίδου Παρθένα		11.	Ιωαννίδης Ελευθέριος
		12.	Βαλαής Γεώργιος
		13.	Ιωαννίδης Ιωάννης
		14.	Πουτακίδης Αριστοτέλης
		15.	Κουτσοσίμος Εμμανουήλ
		16.	Κουρού Κωνσταντίνος
		17.	Γρηγοριάδης Ιωάννης
		18.	Μιχαηλίδης Κυριάκος
		19.	Κοεμτζόπουλος Δημήτριος
		20.	Μαγγιρίδης Μιλτιάδης
		21.	Μυροφορίδης Ιωάννης
		22.	Αμανατίδου Παρθένα
		23.	Ραφαηλίδης Αναστάσιος
		24.	Καλαμπούκας Πάσχος

		A/A	Παρόντες Δ. Σ.
		25.	Σημανδράκος Ευάγγελος
		26.	Τζουμερκιώτης Γρηγόριος
		27.	Μηλιώνης Πέτρος
		28.	Φτάκας Γεώργιος
		29.	Αλεξανδρίδης Σάββας
		30.	Γκούμας Βασίλειος
		31.	Κεχαγιάς Φώτιος
		32.	Τεκέογλου Σταύρος
		33.	Στολτίδης Νόντας
		34.	Βεντούλη Σουλτάνα
		35.	Αθανασιάδης Πέτρος
		36.	Ευκολίδης Γεώργιος